



PHẦN MỀM NHÂN SỰ 4.0

2021 Proposal - Bất động sản

PHẦN MỀM QUẢN LÝ NHÂN SỰ CHO CÔNG TY BẤT ĐỘNG SẢN

Chăm công cho hàng trăm hay hàng ngàn người thường tiêu tốn rất nhiều thời gian và công sức. Việc sắp xếp ca, kíp, tăng ca cũng rất phức tạp khiến cho việc quản lý chòng chéo. Hệ thống tính lương hiệu quả và đa dạng sẽ giúp các công ty bất động sản giải quyết bài toán công - lương của mình.



CÁC VẤN ĐỀ
GẶP PHẢI

01

Quản lý thời gian
nhân viên văn phòng

02

Tự động hóa chấm
công cho nhiều bộ phận

03

Quản lý vị trí của nhân
viên tại dự án

04

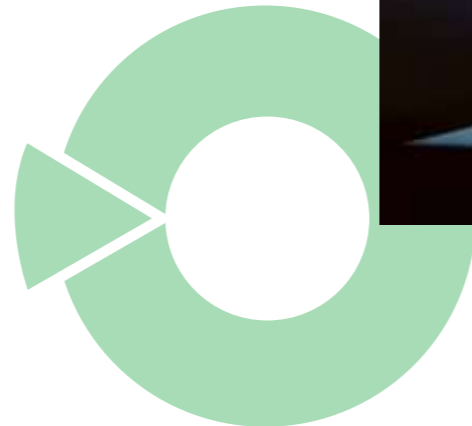
Giảm các phiền phức
trong giấy tờ

05

Điểm danh nhân viên
bán hàng tại các sự
kiện mở bán

GIẢI PHÁP CỦA **TANCA**

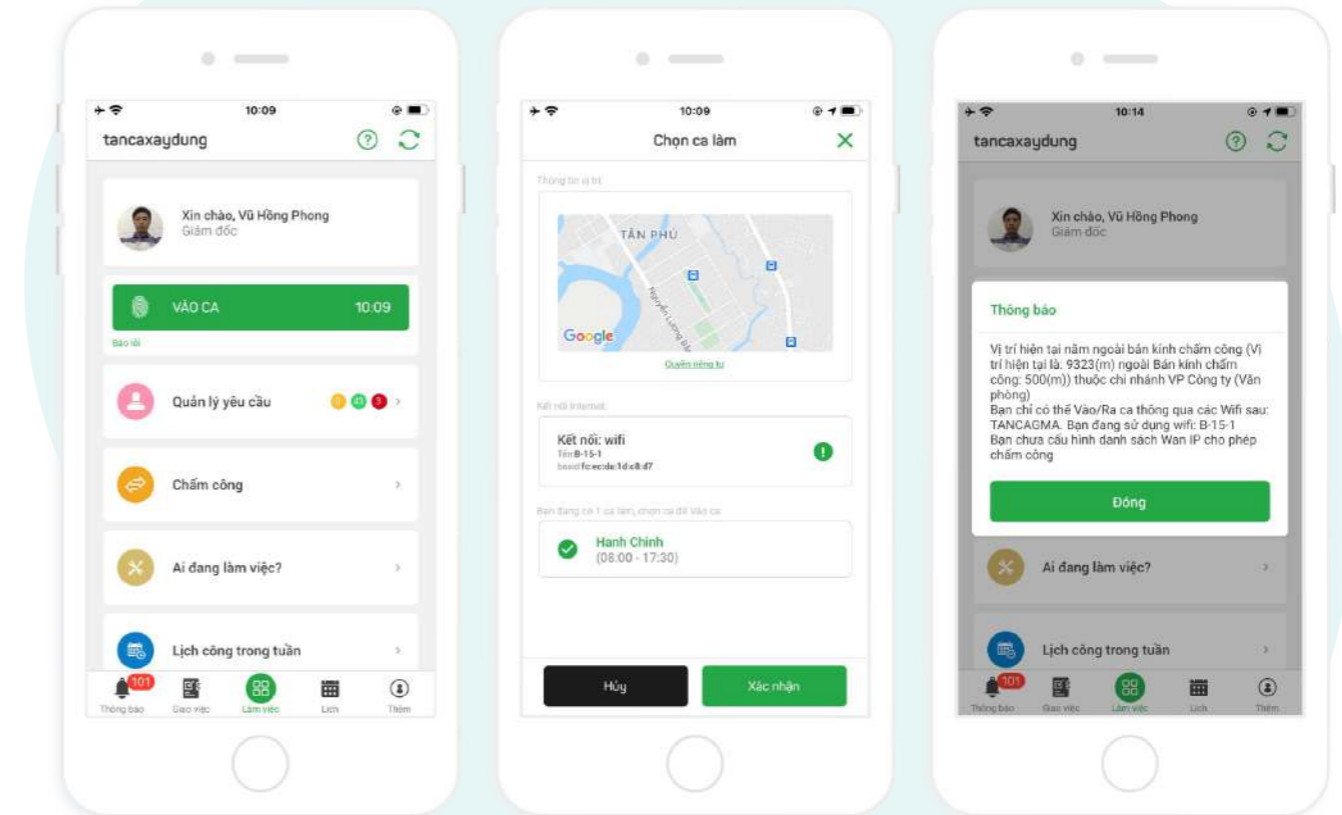
Điều hành cửa hàng ngày nay đòi hỏi quản lý mọi chi phí theo thời gian thực trong đó có chi phí về quản lý con người. Tanca sẽ giúp các cửa hàng quản lý chi phí chặt chẽ theo thời gian thực.

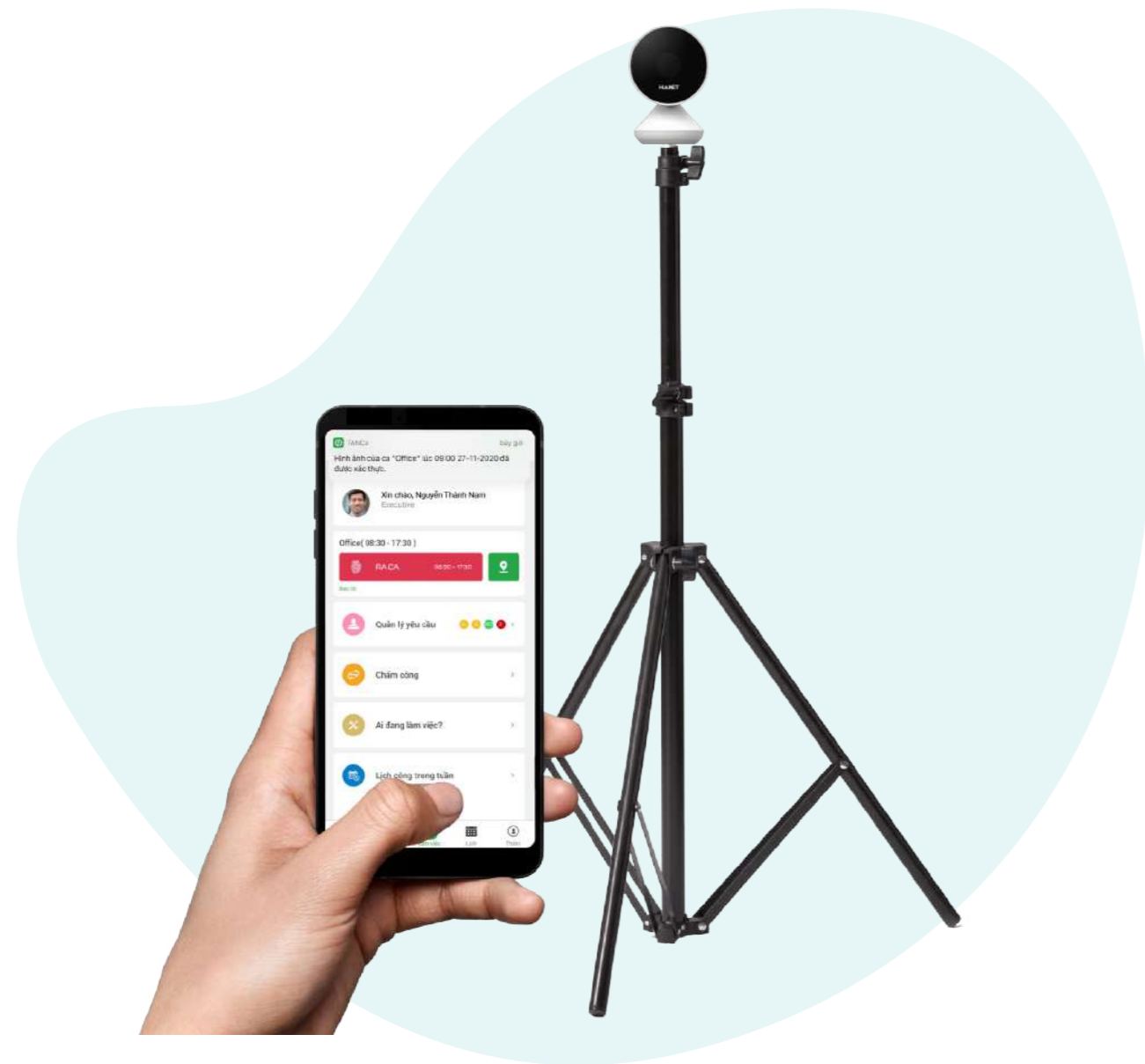


CHẤM CÔNG ĐIỆN THOẠI QUA WIFI, GPS VÀ AI

Nhân viên café thường xuyên được tuyển mới do vậy sử dụng điện thoại để chấm công thuận tiện và đơn giản hơn máy chấm công. Chỉ cần thêm số điện thoại của nhân viên là ngay lập tức chấm công được, tiết kiệm việc mua máy chấm công.

- ✓ Chấm công trong bán kính cho phép tại cửa hàng qua GPS
- ✓ Chấm công thông qua hệ thống Wifi của cửa hàng
- ✓ Xác thực chấm công thông qua nhận diện khuôn mặt bằng AI
- ✓ Quản lý các nhân viên bán café Take Away tại vị trí bán và hình ảnh cung cấp
- ✓ Theo dõi lộ trình di chuyển của nhân viên giao hàng





TỰ ĐỘNG HÓA CHẤM CÔNG BẰNG CAMERA AI HOẶC CHẤM TỰ ĐỘNG

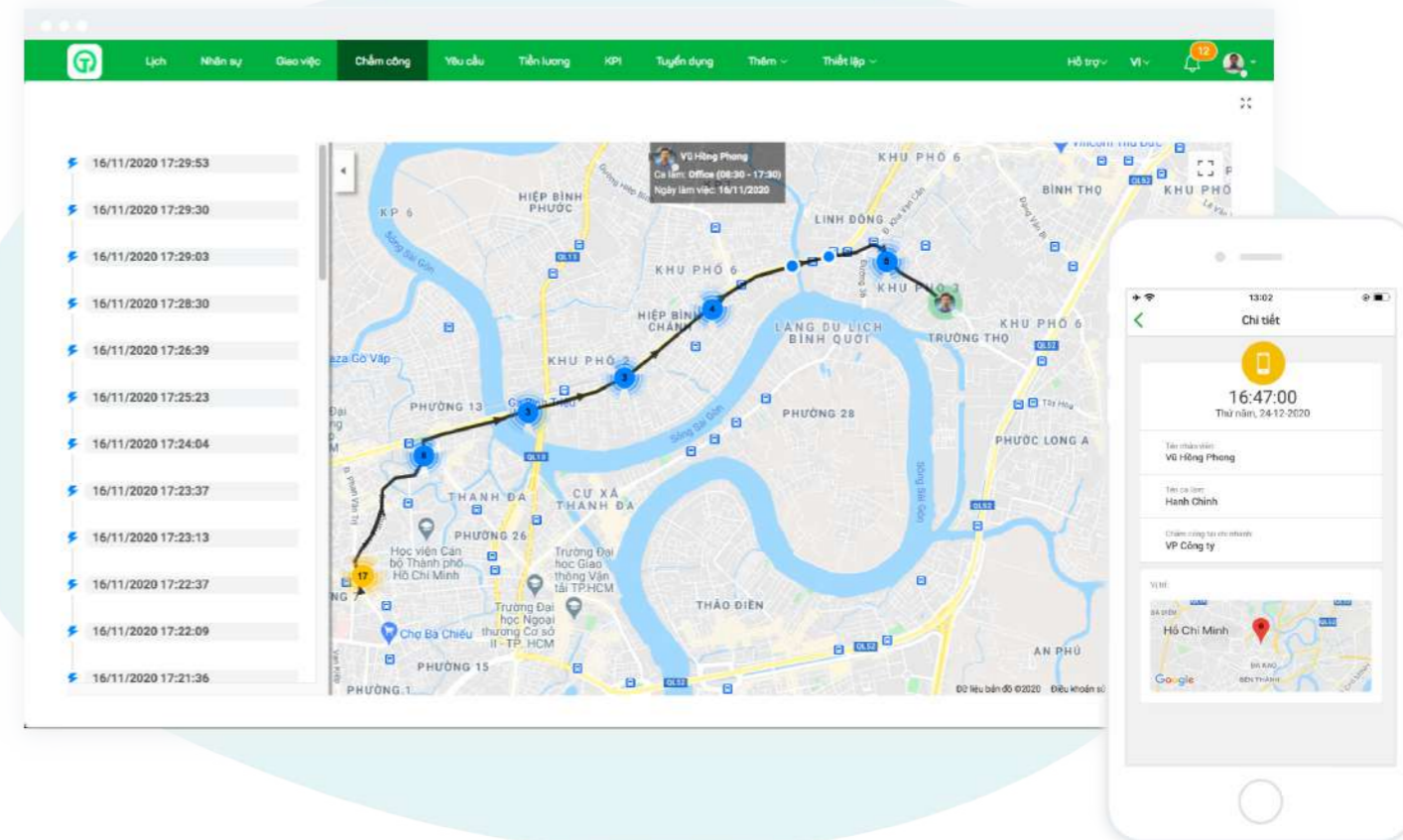
Bạn có thể sử dụng cách thức tự động chấm công cho nhiều vị trí hoặc sử dụng Camera AI để tự động hóa hoàn toàn việc chấm công cho nhân viên.

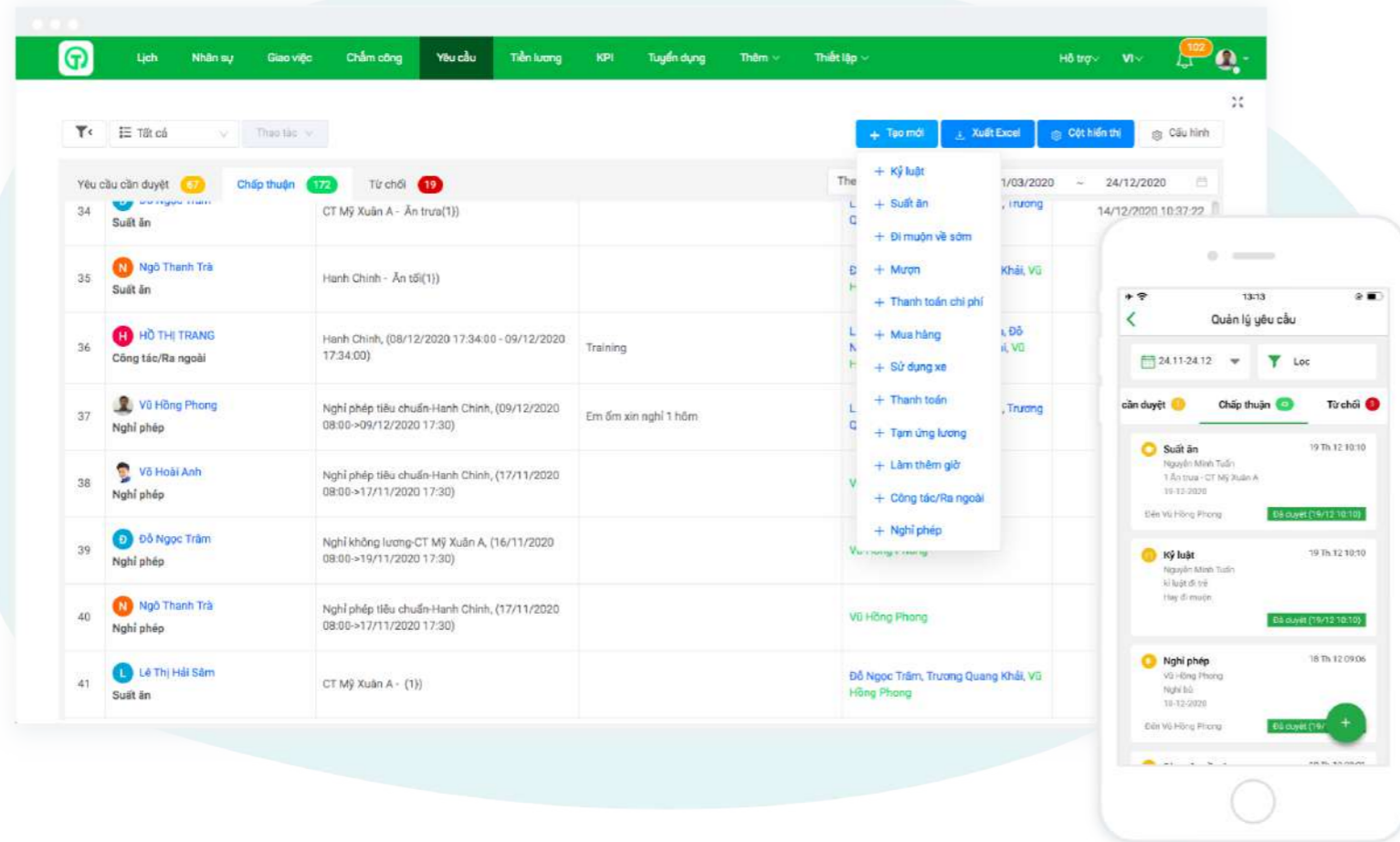
- ✓ Nhận diện nhân viên từ 1-5m trong thời gian <1s
- ✓ Cảnh báo người lạ xuất hiện vào khung giờ thiết lập
- ✓ Dữ liệu lưu Cloud và không thể phá hủy
- ✓ Kết nối Wifi và nhận diện trong tình trạng mất kết nối

QUẢN LÝ VỊ TRÍ CỦA NHÂN VIÊN TẠI DỰ ÁN

Nhân viên kinh doanh ngoài thị trường có thể kiểm soát qua định vị GPS kết hợp với hình ảnh cung cấp

- ✓ Định vị vị trí theo thời gian thực
- ✓ Theo dõi lộ trình di chuyển
- ✓ Cho phép Pin vị trí và hình ảnh cung cấp
- ✓ Quản lý hình ảnh hàng hóa tại điểm bán hàng





SỐ HÓA ĐƠN TỪ VÀ QUY TRÌNH PHÊ DUYỆT

Tanca cung cấp 18 loại đơn từ khác nhau dành cho quán cafe và giải quyết hầu hết toàn bộ các đề xuất, đơn từ qua nhiều cấp phê duyệt. Dễ dàng cấu hình và thay đổi các quy trình phê duyệt.

- ✓ Hệ thống duyệt đa cấp
- ✓ Đề nghị nghỉ phép
- ✓ Đề nghị đi muộn/về sớm
- ✓ Đề nghị công tác/ra ngoài
- ✓ Đề nghị tăng ca
- ✓ Đề nghị thay đổi giờ vào ra
- ✓ Đề nghị tăng ca
- ✓ Đề nghị tạm ứng – hoàn ứng
- ✓ Đề nghị thanh toán
- ✓ Đề nghị mượn/mượn xe
- ✓ Đề nghị nghỉ việc
- ✓ Đề nghị tạm ứng lương
- ✓ Đề nghị mua hàng
- ✓ Đề nghị khen thưởng/kỷ luật

ĐIỂM DANH ĐẠI LÝ BÁN HÀNG TẠI CÁC SỰ KIỆN MỞ BÁN

Để có thể điểm danh lượng lớn nhân viên bán hàng tại các sự kiện mở bán dự án bạn có thể sử dụng cách điểm danh qua định vị GPS tại vị trí điểm bán.

- ✓ Chỉ có thể điểm danh qua 1 điện thoại/cá nhân
- ✓ Điểm danh thông qua định vị GPS tại điểm cho phép
- ✓ Báo số lượng điểm danh theo thời gian thực



Thành quả khi sử dụng Tanca

Tanca thuộc mô hình phần mềm theo dạng dịch vụ (SAAS), bạn có thể mua theo số lượng nhân viên, thời gian và gói tính năng cần sử dụng. Doanh nghiệp được sử dụng những công nghệ mới nhất, mang đến nhiều giá trị nhất với chi phí phù hợp nhất. Tanca giúp doanh nghiệp giảm chi phí, tiết kiệm thời gian và tăng năng suất làm việc của nhân viên. Hệ số ROI đầu tư cho Tanca ít nhất gấp 5 lần chi phí bỏ ra.

Cắt giảm	Gian lận chấm công Thời gian chấm công Thời gian tính toán Phản nản nội bộ Hồ sơ giấy tờ Quy trình phê duyệt	Giảm tối thiểu 30-50% các vấn đề trong quản lý nhân sự
Tiết kiệm chi phí	Mua máy chấm công Đầu tư máy chủ Bảo trì nâng cấp phần mềm Nhân viên nhân sự	Ít nhất từ 5-20 triệu/năm
Tăng	Đúng giờ Hiệu suất làm việc Minh bạch Trải nghiệm của nhân viên	Tăng ít nhất 30% hiệu suất làm việc của nhân viên

CÂU CHUYỆN THÀNH CÔNG

Đất Xanh Group

Loại bỏ 100% không quản lý được nhân viên bán hàng trên thị trường “Là một trong những tập đoàn Bất Động Sản hàng đầu. Đất Xanh Group quản lý hàng ngàn nhân viên trong đó có hàng trăm nhân viên bán hàng khắp mọi nơi. Vấn đề của chúng tôi là cần biết được các nhân viên bán hàng đang ở đâu, giao tiếp tức thời với họ và nhận các báo cáo hàng ngày. Việc quản lý nhân viên từ xa không chỉ tăng tính minh bạch trong doanh nghiệp mà còn có thể thúc đẩy hiệu suất làm việc của nhân viên”.





CÂU CHUYỆN THÀNH CÔNG

Himlam Land

Với 20 năm kinh nghiệm kinh doanh trên thị trường bất động sản, Him Lam được biết đến như là một trong những doanh nghiệp kinh tế tư nhân kinh doanh bất động sản lớn nhất Việt Nam. Tính đến nay, Him Lam đã tiến hành đầu tư và xây dựng trên 70 dự án cửa ở, Khu đô thị mới. Cùng với quá trình hoạt động và mở rộng quy mô kinh doanh của Công ty, Him Lam đã xây dựng được đội ngũ nhân sự được đào tạo bài bản, có kinh nghiệm và gắn kết với sự phát triển của công ty.

Himlam Land ứng dụng Tanca từ cuối năm 2018, từ đó doanh nghiệp đã hoàn toàn tự động hóa hoạt động tính công và số hóa toàn bộ các yêu cầu tại bộ phận HR.

CÂU CHUYỆN THÀNH CÔNG

Vinhomes

Lần đầu tiên tại Việt Nam, một sự kiện mở bán dự án bất động sản với sự tham dự của 12.000 nhân viên kinh doanh Bất Động Sản tại Tp.HCM ứng dụng công nghệ điểm danh qua ứng dụng Tanca. Đây cũng là lần đầu tiên công nghệ điểm danh qua di động được ứng dụng trong lĩnh vực bất động sản với thời điểm điểm danh hơn 8000 người một lúc, giúp Vinhomes nắm bắt được số lượng người tham gia sự kiện theo thời gian thực”.



Vì sao Tanca?

Chúng tôi không chỉ mang lại những giải pháp hàng đầu thế giới mà chúng tôi luôn tìm hiểu nhu cầu hàng ngày của khách hàng và cải thiện sản phẩm tốt hơn.

- 01** Không cần đầu tư máy chủ, IT, nhân sự quản lý phần mềm.
- 02** Mua theo tính năng, số lượng nhân sự mong muốn và thời gian hợp tác tùy chọn với chi phí hợp lý nhất.
- 03** Giao diện đơn giản, dễ dùng, dễ triển khai và không cần phải học phần mềm.
- 04** Miễn phí cập nhật phiên bản mới và miễn phí cho các tính năng cập nhật liên tục.
- 05** Tích hợp API với phần mềm khác nếu cần.
- 06** Cắt giảm ít nhất 30% chi phí quản lý nhân sự doanh nghiệp và tăng ít nhất 20% hiệu quả làm việc của nhân viên.